



MESTO BANSKÁ BYSTRICA
STAVEBNÝ ODBOR
ODDELENIE DOPRAVNÝCH STAVIEB

StVS - servicing, s.r.o. Banská Bystrica
Došlo: 31. 07. 2023
Pridelené: <i>ING. DOŠOVÁ</i>
Číslo: <i>528/2023</i> Prílohy: <i>0</i>

StVS – servicing, s.r.o.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
269_2/2023/14.07.2023

Naše číslo
OVZ-DS-146324/28125/2023

Vybavuje / tel. č.
Ing. Ozdinec/+421 48 4330 430

Banská Bystrica
28.7.2023

VEC: „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ – DUR 1 - stanovisko

Stavba:	Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 1
Stavebník:	Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica, IČO: 00 165 549
Spracovateľ:	OBERMEYER HELIKA s. r. o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava 4, IČO: 35 879 271
Miesto stavby:	Banská Bystrica, areál Fakultnej nemocnice F.D. Roosevelta
Stupeň PD:	DUR
Dátum vypracovania:	07/2023

Predložená projektová dokumentácia rieši návrh umiestnenia 1. fázy výstavby – prípravu areálu nemocnice FNsP FDR BB na výstavbu nových nemocničných blokov a obsahuje prípravu územia, asanácie existujúcich objektov, vynútené prekládky areálových inžinierskych sietí a dočasné objekty, ktoré majú slúžiť na presun existujúcich oddelení počas doby výstavby.

Obsahom DUR 1 sú stavebné objekty SO-101 Príprava územia, SO-102 Výrub zelene, SO-103 HTÚ, SO-201 Preložky areálovej kanalizácie splaškovej, SO-202 Preložky areálovej kanalizácie dažďovej, SO-203 Preložky areáloveho vodovodu, SO-205 Preložky vysokého napätia pre DFN, SO-206 Preložky nízkeho napätia, SO-207 Preložky areáloveho osvetlenia, SO-208 Preložky slaboprúdových rozvodov, SO-304 Prípojka areáloveho vodovodu pre DFN, SO-801 Dočasné objekty (SO 801.1 Administratívno prevádzkový objekt, SO-801.2 Dočasné odpadové hospodárstvo, SO-801.3 Dočasné komunikácie a spevnené plochy, SO-801.4 Dočasné objekty vrátnice a systém kontroly vstupu, SO-801.5 Dočasné terénne schodisko, SO-801.6 Dočasné prepojenie stlačeného vzduchu, SO-801.7 Dočasný náhradný zdroj el. energie, SO-801.8 Dočasná prekládka areáloveho rozvodu kyslíka, SO-801.9 Dočasná prekládka areáloveho rozvodu NTL plynovodu, SO-802 Hospodársky objekt.



Predložená DUR1 nerieši zmenu dopravného napojenia areálu nemocnice na sieť verejných komunikácií.

Navrhovanou stavebnou činnosťou v rámci areálu FNsP FDR BB dôjde k značnému obmedzeniu dopravy na vnútroareálových komunikáciách a preto je navrhnuté v rámci SO-801.3 Dočasné komunikácie a spevnené plochy zrealizovať dočasné prepojenia komunikácií za účelom zokruhovania a napojenia vnútroareálovej komunikácie na ul. Námestie L. Svobodu v severozápadnej časti areálu. Tiež sa navrhuje vybudovanie dočasnej prístupovej komunikácie pre potreby obsluhy dočasného odpadového hospodárstva a DFN.

Súčasne s úpravami komunikácií budú v rámci areálu budované nové parkovacie miesta s prislúchajúcim dopravným značením.

Navrhované komunikácie budú mať dočasný charakter na čas výstavby nemocnice s tým, budú konštrukčne dimenzované na prejazd nákladných automobilov (zásobovanie, odpad). Súčasťou stavebného objektu je aj úprava súčasnej obslužnej komunikácie a jej predĺženie s novým dopravným pripojením na Jedľovú ulicu.

Mesto Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty súhlasí s umiestnením navrhovanej stavby „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 1“ podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Pre ďalšiu prípravu a realizáciu stavby požadujeme stanoviť nasledovné podmienky:

- Riešenie pripojenia na miestnu cestu Jedľová ul. navrhnuť v parametroch zohľadňujúcich charakter a rozsah dopravy na dočasnej obslužnej komunikácii
- Pre povolenie stavby stavebného objektu SO 801.3 Dočasné komunikácie a spevnené plochy je podľa § 16 cestného zákona príslušným špeciálnym stavebným úradom Mesto Banská Bystrica (vybavuje Mestský úrad, stavebný odbor – oddelenie dopravných stavieb)
- Navrhovaný stavebný objekt SO 801.3 Dočasné komunikácie a spevnené plochy v časti vstupu/vjazdu do areálu FNsP FDR BB z cesty II/578 vecne a časovo koordinovať so stavbou: „Dopravné napojenie areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica na štátnu cestu II/578“, SO-02 Prístupová komunikácia povolenou Mestom Banská Bystrica pod. č.j.: OVZ-DS-100519/21387/2023 zo dňa 02.05.2023 (stavebník: Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica)

Týmto stanoviskom nie sú dotknuté práva a právom chránené záujmy Mesta Banská Bystrica, ktoré mu vyplývajú v územnom a stavebnom konaní z titulu postavenia ako účastníka konania resp. dotknutého orgánu podľa osobitných predpisov.

S pozdravom

Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica
zastúpený Ing. arch. Jánom Baričom
vedúcim stavebného odboru MsÚ
na základe poverenia

Na vedomie:

1. Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica
2. Mesto Banská Bystrica, MsÚ, stavebný úrad

